

Số: 443/TB-UBND

Giao Bình, ngày 29 tháng 6 năm 2026

### THÔNG BÁO

**Về việc tổ chức lấy ý kiến tổ chức, đoàn thể và cộng đồng dân cư  
về Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Giao Yên  
huyện Giao Thủy đến năm 2030**

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều của Luật Quy hoạch Đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị quyết số 1674/NQ-UBTVQH15 ngày 16/06/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Ninh Bình năm 2025 và thực hiện mô hình chính quyền địa phương hai cấp;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Văn bản số 5878/SXD-QHKT ngày 16/6/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Bình về việc ý kiến đối với chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch xã Giao Bình, tỉnh Ninh Bình.

Căn cứ Thông báo số 434/TB-UBND ngày 19/6/2026 của UBND xã Giao Bình về việc lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng trên địa bàn xã Giao Bình;

Căn cứ hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Giao Yên huyện Giao Thủy đến năm 2030.

UBND xã Giao Bình thông báo việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Giao Yên huyện Giao Thủy đến năm 2030 như sau:

1. Thời gian tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư: Từ 29/6/2026 đến ngày 18/7/2026.

2. Hình thức lấy ý kiến: Phát phiếu điều tra và tiếp nhận ý kiến góp ý (nếu có).

3. Nội dung lấy ý kiến: Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Giao Yên huyện Giao Thủy đến năm 2030.

Thành phần hồ sơ lấy ý kiến: Báo cáo nội dung và kế hoạch Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Giao Yên huyện Giao Thủy đến năm 2030 cùng bản vẽ liên quan.

5. Hồ sơ lấy ý kiến cộng đồng dân cư được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã, nhà văn hóa xóm 5 xã Giao Bình và được đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã.

Thông báo này được phát trên hệ thống đài truyền thanh của xã và niêm yết cùng hồ sơ lấy ý kiến cộng đồng dân cư. Mọi ý kiến góp ý đề nghị gửi về UBND xã (qua Ban QLDA đầu tư xây dựng xã) để tổng hợp hoàn thiện.

UBND xã Giao Bình thông báo để toàn thể cán bộ, nhân dân được biết và tham gia ý kiến góp ý để hoàn thiện hồ sơ quy hoạch trình thẩm định và phê duyệt.

UBND xã Giao Bình trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Phòng Kinh tế;
- Phòng Văn hoá – Xã hội;
- Các xóm trên địa bàn xã;
- Trung tâm Dịch vụ SNC; (*Để đăng tải và tuyên truyền*)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Ba**