

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, chỉnh trang nghĩa trang nhân dân Tổ dân phố Phú ngòi phường Hà Nam

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HÀ NAM

Căn cứ các Luật: Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025; Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 40/2020/NĐ-CP ngày 16 tháng 4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông báo số 183-TB/VPĐU ngày 15/5/2026 của Văn phòng Đảng ủy phường về Thông báo ý kiến của Thường trực Đảng ủy đối với một số nội dung UBND phường báo theo Quy chế làm việc số 01-QC/ĐU ngày 01/7/2025 của Ban chấp hành Đảng bộ phường;

Căn cứ Báo cáo số 32/TĐ-HĐTĐ ngày 19/5/2026 của Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất Chủ trương đầu tư, điều chỉnh Chủ trương đầu tư, dừng chủ trương đầu tư, dừng (kết thúc) thực hiện đầu tư các dự án trên địa bàn phường Hà Nam;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, chỉnh trang nghĩa trang nhân dân Tổ dân phố Phú ngòi phường Hà Nam; với các nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: nhằm từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật, chỉnh trang cảnh quan khu vực nghĩa trang nhân dân bảo đảm khang trang, sạch đẹp, đáp ứng nhu cầu quản lý, thăm viếng và phục vụ nhu cầu tâm linh của nhân dân địa phương.

2. Quy mô đầu tư: Xây mới, gia cố tường bao xung quanh khu nghĩa trang; bổ sung hệ thống rãnh thoát nước mưa và nước bề mặt trong khu nghĩa trang; trồng mới, cải tạo hệ thống cây xanh, thảm cỏ, bồn hoa trong khu nghĩa trang; cải tạo,

sửa chữa đường nội bộ, lối đi, cổng, nhà tiếp linh, bổ sung hệ thống chiếu sáng và các hạng mục phụ trợ cần thiết khác trong khuôn viên nghĩa trang³. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường.

4. Nhóm dự án: Nhóm C.

5. Tổng mức đầu tư dự kiến khoảng: 6,0 tỷ đồng.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách phường.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Hà Nam, tỉnh Ninh Bình.

8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026-2027.

9. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2026-2027 thực hiện đầu tư xây dựng và hoàn thành dự án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Hình thức quản lý dự án: Thuê Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực hoặc tổ chức tư vấn đủ điều kiện năng lực để quản lý dự án theo quy định.

2. Đơn vị Quản lý dự án chịu trách nhiệm: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án theo quy định, hoàn thành Báo cáo kinh tế kỹ thuật của dự án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, Luật Xây dựng và pháp luật có liên quan.

3. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu cho UBND phường trong công tác tổ chức lập nhiệm vụ, dự toán khảo sát, thiết kế, các công tác cần thiết khác liên quan đến chuẩn bị dự án và chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, Luật Xây dựng và pháp luật liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND phường, Trưởng phòng Kinh tế - Hạ tầng & Đô thị và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trịnh Minh Đức