

Số: /SXD-PTĐT

Ninh Bình, ngày tháng 5 năm 2026

V/v hướng dẫn quy định sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè để triển khai thu phí theo quy định tại Nghị quyết 06/2025/NQ-HĐND ngày 30/7/2025 của HĐND tỉnh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Thành Nam

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 712/UBND-KTHTĐT ngày 24/4/2026 của UBND phường Thành Nam về việc đề nghị hướng dẫn cụ thể triển khai thu phí sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè theo quy định tại Nghị quyết 06/2025/NQ-HĐND ngày 30/7/2025 của HĐND tỉnh Ninh Bình. Sở Xây dựng hướng dẫn các nội dung quy định liên quan như sau:

1. Nội dung đề nghị hướng dẫn của UBND phường Thành Nam

- Tiêu chí, điều kiện xác định các tuyến đường, đoạn tuyến được phép sử dụng tạm thời một phần lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác (kinh doanh, trông giữ phương tiện, thi công xây dựng...), bao gồm:

+ Quy định cụ thể về kích thước tối thiểu phần còn lại dành cho người đi bộ, phương tiện giao thông;

+ Yêu cầu về kết cấu, khả năng chịu lực của vỉa hè, lòng đường;

+ Các điều kiện bảo đảm an toàn giao thông, mỹ quan đô thị và phòng, chống cháy nổ....

- Thẩm quyền và trình tự ban hành danh mục các tuyến đường, đoạn tuyến đủ điều kiện sử dụng tạm thời vào mục đích khác.

2. Nội dung hướng dẫn

a) Theo Nghị quyết số 06/2025/NQ-HĐND ngày 30/7/2025 của HĐND tỉnh Ninh Bình:

“1. Đối tượng nộp phí: Các đối tượng được phép sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố theo quy định của pháp luật, phù hợp quy hoạch, kế hoạch và quy định của Nhà nước về quản lý, sử dụng lòng đường, hè phố.”

b) Các quy định cụ thể về quản lý, sử dụng lòng đường, hè phố liên quan các tiêu chí, điều kiện xác định và thẩm quyền quản lý

- Theo quy định tại Điều 77 Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ số 36/2024/QH15:

“1. Lòng đường được sử dụng cho mục đích giao thông; vỉa hè được sử dụng cho người đi bộ. Trường hợp cần thiết sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè phục vụ sự kiện chính trị, hoạt động văn hoá, thể thao và mục đích khác, cơ quan, tổ chức, cá nhân có nhu cầu sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè phải có phương án sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè và được cơ quan có thẩm quyền cho phép; cơ quan cho

phép sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè gửi thông báo ngay cho cơ quan Cảnh sát giao thông.”

- Theo quy định Điều 21 Nghị định số 165/2024/NĐ-CP quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đường bộ và Điều 77 Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ:

+ Mục đích khác cho việc sử dụng tạm lòng đường, vỉa hè quy định tại khoản 1:

“1. Việc sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác bao gồm:

a) Phục vụ các hoạt động: sự kiện chính trị và hoạt động văn hóa, thể thao; phòng, chống, khắc phục hậu quả thiên tai; cứu nạn, cứu hộ; phòng, chống cháy nổ; tìm kiếm cứu nạn; phòng, chống dịch bệnh;

b) Phục vụ thi công xây dựng công trình;

c) Tập kết, thu gom rác thải, vật liệu xây dựng;

d) Tổ chức sự kiện tang lễ;

đ) Tổ chức đám cưới;

e) Sử dụng vào việc trông, giữ phương tiện tham gia giao thông trong trường hợp cần thiết;

g) Đối với trường hợp sử dụng lòng đường vào mục đích khác quy định tại điểm c, điểm d, điểm đ và điểm e khoản 1 Điều này chỉ được thực hiện trên các tuyến đường huyện, đường xã, đường thôn, đường chuyên dùng, đường đô thị nhưng không bao gồm đường phố chính đô thị theo quy định của tiêu chuẩn kỹ thuật quốc gia về đường đô thị;

h) Không sử dụng lòng đường, vỉa hè đường cao tốc và quốc lộ vào các mục đích quy định tại điểm c, điểm d, điểm đ và điểm e khoản này.

+ Yêu cầu đối với việc sử dụng lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác quy định tại khoản 2:

“2. Việc sử dụng lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác chỉ được thực hiện khi có phương án tổ chức giao thông, không gây ùn tắc giao thông đối với đoạn đường có lòng đường, vỉa hè sử dụng vào mục đích khác hoặc có phương án phân luồng giao thông đường bộ tránh đoạn tuyến có sử dụng lòng, vỉa hè vào mục đích khác và phải thực hiện các quy định tại điểm a, điểm b khoản 3 Điều 77 Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ.”

+ Trách nhiệm của cơ quan chấp thuận sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác quy định tại khoản 7, bao gồm: *“b) Hướng dẫn, kiểm tra, xử lý tổ chức, cá nhân sử dụng lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác đối với các việc: bảo đảm giao thông, an toàn giao thông; quản lý, sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng đường bộ; xử lý vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật;”*

+ Trách nhiệm của tổ chức, cá nhân trong việc sử dụng lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác quy định tại khoản 8, bao gồm:

“d) Thực hiện các biện pháp, công việc để bảo đảm an toàn cháy, nổ, an toàn công trình, bảo vệ môi trường theo các quy định của pháp luật về phòng cháy và

chữa cháy, pháp luật về bảo vệ môi trường, pháp luật về xây dựng và pháp luật khác có liên quan;

đ) Trả lại nguyên trạng lòng đường, vỉa hè khi kết thúc việc sử dụng; bồi thường thiệt hại gây ra nếu hư hỏng kết cấu hạ tầng đường bộ.”

c) Về thẩm quyền cấp phép

Thẩm quyền cấp phép sử dụng tạm thời một phần lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác được thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 21 Nghị định số 165/2024/NĐ-CP ngày 26/12/2024.

d) Về việc ban hành danh mục các tuyến đường, đoạn tuyến đủ điều kiện sử dụng tạm thời vào mục đích khác

Việc ban hành danh mục các tuyến đường, đoạn tuyến đủ điều kiện để sử dụng tạm thời vào mục đích khác hiện chưa có quy định cụ thể tại Nghị định số 165/2024/NĐ-CP ngày 26/12/2024 của Chính phủ cũng như các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan.

Trên cơ sở quy định nêu trên, đề nghị UBND phường Thành Nam căn cứ mục đích sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè, các loại đường theo phân loại, quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt, tình hình giao thông thực tế, phương án sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè, phương án tổ chức giao thông, phân luồng giao thông để thực hiện cấp phép sử dụng tạm thời một phần lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác theo phân cấp thẩm quyền được giao; tổ chức hướng dẫn, kiểm tra, xử lý tổ chức, cá nhân sử dụng lòng đường, vỉa hè vào mục đích khác theo quy định, bảo đảm trật tự, an toàn giao thông, mỹ quan đô thị và đúng quy định pháp luật.

Trên đây là nội dung hướng dẫn của Sở Xây dựng quy định sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè để triển khai thu phí theo quy định tại Nghị quyết 06/2025/NQ-HĐND ngày 30/7/2025 của HĐND tỉnh. Đề nghị Ủy ban nhân dân phường Thành Nam nghiên cứu, thực hiện đảm bảo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- UBND các phường, xã;
- Lưu: VT, PTĐT, KCHT, VP.

TTK

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đình Khánh