

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HỒNG QUANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Hồng Quang, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
Dự án: Xây dựng mới Trường THPT Nguyễn Huệ, thành phố Nam Định**

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HỒNG QUANG

Căn cứ Luật chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 quy định về giá đất; Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 quy định về Quỹ phát triển đất; Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết 254/2025/QH 15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 84/NQ-HĐND ngày 23/8/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng mới Trường THPT Nguyễn Huệ, thành phố Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt dự án Xây dựng mới Trường THPT Nguyễn Huệ, thành phố Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 65/QĐ-UBND ngày 06/01/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Nam Định về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Nam Định và Thông báo số 01/TB-UBND ngày 07/01/2023 của UBND thành phố Nam Định Thông báo kế hoạch sử dụng đất các công trình, dự án năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 1243/QĐ-UBND ngày 29/04/2025 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 30/7/2025 của UBND phường Hồng Quang về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng mới Trường THPT Nguyễn Huệ, thành phố Nam Định.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường phường Hồng Quang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kien toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng khu đô thị mới Trường THPT Nguyễn Huệ, thành phố Nam Định gồm các ông, bà có tên dưới đây:

- | | | |
|--------------------------|--------------------------------|----------------------|
| 1. Ông Trần Quang Huy | - Chủ tịch UBND phường | - Chủ tịch HĐ |
| 2. Ông Lê Văn Hùng | - Phó chủ tịch UBND phường | - Phó chủ tịch HĐ TT |
| 3. Ông Nguyễn Văn Quang | - Trưởng phòng NN&MT phường | - Phó chủ tịch HĐ |
| 4. Ông Phạm Quang Hiến | - Chủ tịch UB MTTQ phường | - Thành viên |
| 5. Ông Hoàng Xuân Tiền | - Trưởng phòng Văn hóa- Xã hội | - Thành viên |
| 6. Ông Mai Thanh Tùng | - Chánh VP HĐND-UBND phường | - Thành viên |
| 7. Ông Nguyễn Văn Dương | - Phó Trưởng Công an phường | - Thành viên |
| 8. Ông Phạm Ngọc Thắng | - Chuyên viên phòng NN&MT | - Thành viên |
| 9. Ông Nguyễn Quý Lực | - Chuyên viên phòng NN&MT | - Thành viên |
| 10. Ông Phạm Sơn Tùng | - Chuyên viên phòng KTHT&ĐT | - Thành viên |
| 11. Ông Nguyễn Văn Đương | - CA phụ trách địa bàn | - Thành viên |
| 12. Bà Bùi Thị Lan Anh | - Chuyên viên phòng NN&MT | - Thủ quỹ HĐ |
| 13. Bà Bùi Thị Nụ | - Chuyên viên phòng NN&MT | - Kế toán HĐ |
| 14. Ông Phan Văn Hảo | - Chuyên viên phòng NN&MT | - Thành viên |
| 15. Ông Nguyễn Văn Đương | - Cảnh sát khu vực | - Thành viên |
| 16. Ông Phạm Bá Khuân | - Tổ trưởng TDP Trung Lợi | - Thành viên |
| 17. Bà Hoàng Thị Thu | - Tổ trưởng TDP Thượng Hữu | - Thành viên |
| 18. Ông Trần Minh Dương | - Tổ trưởng TDP 3 Vân Cát | - Thành viên |

19. Ông Phan Đình Hương - Đại diện người có đất bị thu hồi - Thành viên

Thành phần mời tham gia ban chỉ đạo

01. Ông Trần Ngọc Tuấn - Phó giám đốc Ban QL DA đầu tư - Thành viên
xây dựng số 2 Ninh Bình

02. Ông Nguyễn Hữu Tiệp - Phó Trưởng phòng phụ trách - Thành viên
phòng Dự án Hạ tầng và Đô thị

Điều 2. Các nội dung khác của Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 30/07/2025 không thay đổi tiếp tục thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND phường, Trưởng phòng nông nghiệp và môi trường phường Hồng Quang, các cơ quan và các đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- BQLĐTXD số 2 Ninh Bình;
- Như điều 3;
- Công TTĐT phường;
- Lưu: VT; PNNMT;

Trần Quang Huy