

Số: 633/TB-UBND

Kim Bảng, ngày 11 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công bố phạm vi thu hồi đất theo tiến độ của Dự án: Cải tạo, nâng cấp trạm bơm Quế I và hệ thống kênh dẫn trên địa bàn huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam (nay là phường Kim Bảng, tỉnh Ninh Bình)

Căn cứ khoản 5 Điều 76 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15; khoản 4 Điều 102 Luật số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Ninh Bình: số 190/2025/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình; số 43/2026/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 phân cấp một số nhiệm vụ trong lĩnh vực quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Nam: số 1038/QĐ-UBND ngày 29/5/2025 phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp trạm bơm Quế I và hệ thống kênh dẫn trên địa bàn huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam; số 1896/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 phê duyệt điều chỉnh Dự án: Cải tạo, nâng cấp trạm bơm Quế I và hệ thống kênh dẫn trên địa bàn huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam (nay thuộc phường Kim Bảng, tỉnh Ninh Bình);

Căn cứ Bảng thống kê, bản vẽ đo đạc chỉnh lý số 72/ĐĐCL-2025 ngày 22/12/2025 được Sở Nông nghiệp và Môi trường xác nhận;



Theo đề nghị của phòng Nông nghiệp và môi trường phường Kim Bảng.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG KIM BẢNG THÔNG BÁO:

1. Công bố phạm vi thu hồi đất theo tiến độ của Dự án: Cải tạo, nâng cấp trạm bơm Quế I và hệ thống kênh dẫn trên địa bàn huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam (nay là phường Kim Bảng, tỉnh Ninh Bình) với nội dung cụ thể như sau:

- Tên dự án: Dự án: Cải tạo, nâng cấp trạm bơm Quế I và hệ thống kênh dẫn trên địa bàn huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam (nay là phường Kim Bảng, tỉnh Ninh Bình).

- Mục tiêu:

+ Cụ thể hoá Quy hoạch chung đô thị Kim Bảng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch phân khu và quy hoạch khác có liên quan.

+ Khai thác hiệu quả quỹ đất của khu vực nhằm góp phần vào việc giải quyết vấn đề nhu cầu nhà ở. Tạo quỹ đất để đáp ứng việc di dời tái định cư các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án trên địa bàn, góp phần chỉnh trang đô thị và mang lại hiệu quả kinh tế - xã hội.

- Quy mô đầu tư:

+ Đường giao thông; đấu nối giao thông với hệ thống đường hiện trạng và các tuyến đường lân cận phù hợp với định hướng quy hoạch; san nền; cấp nước sinh hoạt; cấp nước cứu hoả; hệ thống thoát nước mưa; hệ thống thoát nước thải; hệ thống cấp điện; hệ thống thông tin liên lạc; hệ thống chiếu sáng đường phố; bãi đỗ xe...;

+ Hoàn trả kênh mương hiện trạng đảm bảo đồng bộ hệ thống tiêu thoát nước trong khu vực.

+ Diện tích thu hồi đất khoảng: 7,59 ha.

+ Địa điểm thực hiện: phường Kim Bảng, tỉnh Ninh Bình.

- Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024 - 2026

- Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 3 thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án trên phạm vi địa bàn quản lý theo đúng quy định của pháp luật.

2. Giao Văn phòng HĐND-UBND phường Kim Bảng có trách nhiệm thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng và niêm yết tại trụ sở UBND phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng thông báo này trên trang thông tin điện tử của phường.

(Kèm theo các Quyết định của UBND tỉnh Hà Nam: số 1038/QĐ-UBND ngày 29/5/2025 phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp trạm bơm Quế I và hệ thống kênh dẫn trên địa bàn huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam; số 1896/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 phê duyệt điều chỉnh Dự án: Cải tạo, nâng cấp

trạm bơm Quế I và hệ thống kênh dẫn trên địa bàn huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam (nay thuộc phường Kim Bảng, tỉnh Ninh Bình)).

Ủy ban nhân dân phường Kim Bảng thông báo để đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, người có quyền lợi và nghĩa vụ có liên quan và nhân dân trong khu vực ảnh hưởng bởi dự án được biết và thực hiện./. *H. Quý*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Ninh Bình;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường; } (để biết)
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 3; (để ph/h)
- UBMTTQ phường; (để ph/h)
- Phòng KTHT&ĐT, NN&MT; (để th/h)
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Đại Vương
Phạm Đại Vương

