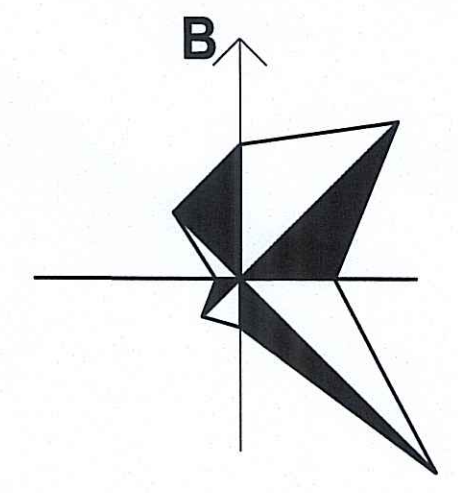


ĐI XÃ ỨNG HOÀ

ĐI XÃ ỨNG HOÀ

ĐI PHƯỜNG ĐÔNG VĂN

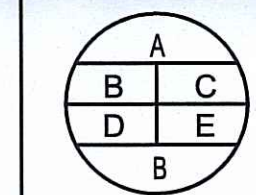


TỶ LỆ XÍCH: 1:1000
0M 10 20 50 100M

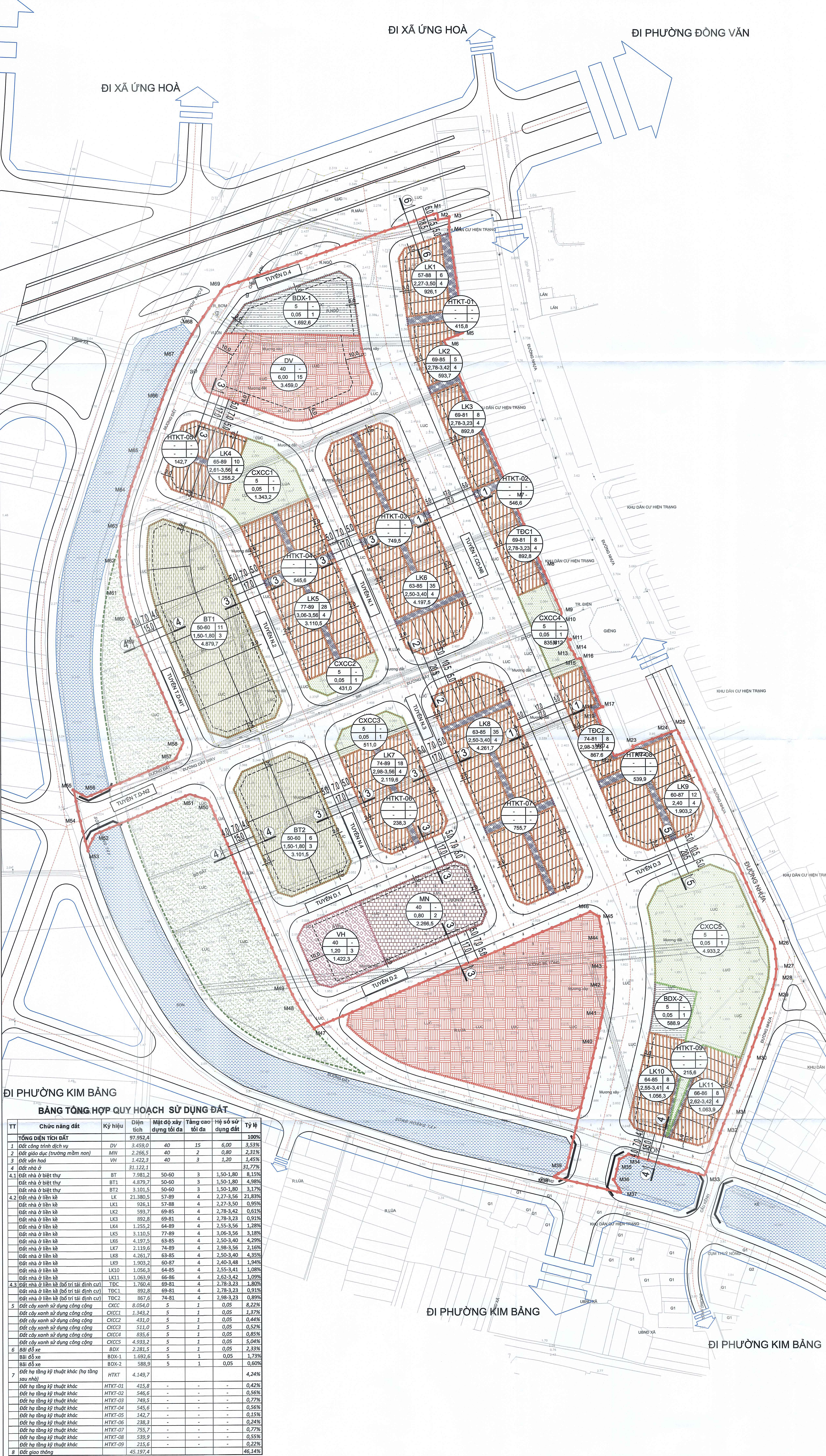
KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐÓ
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG
- ĐẤT CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ
- ĐẤT BÃI ĐÓ XE
- ĐẤT GIÁO DỤC - TRƯỜNG MẦM NON
- ĐẤT VĂN HOÁ
- ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KÈ
- ĐẤT NHÀ Ở BIỆT THỰ
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC

GHI CHÚ:



- A: Tân đất
- B: Mặt đất xây dựng
- C: Số 1
- D: Hồ sơ sử dụng đất
- E: Tầng cao tối đa
- S: Diện tích



ĐI PHƯỜNG KIM BĂNG

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

TT	Chức năng đất	Ký hiệu	Diện tích	Mật độ xây dựng tối đa	Tầng cao tối đa	Hệ số sử dụng đất	Tỷ lệ
TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT							
1	Đất công trình dịch vụ	DV	3.459,0	40	15	6,00	3,53%
2	Đất giáo dục (trường mầm non)	MN	2.265,5	40	2	0,80	2,31%
3	Đất văn hoá	VH	1.422,3	40	3	1,20	1,45%
4	Đất nhà ở		31.122,1			31,77%	
4.1	Đất nhà ở biệt thự	BT	7.981,2	50-60	3	1,50-1,80	8,15%
4.2	Đất nhà ở liên kề	LK	21.380,5	57-89	4	2,27-3,56	21,83%
4.3	Đất nhà ở liên kề (bổ trí tái định cư)	TĐC	1.760,4	69-81	4	2,78-3,23	1,80%
5	Đất cây xanh sử dụng công cộng	CXCC	8.054,0	5	3	0,05	8,22%
6	Bãi đỗ xe	BDX	2.281,5	5	1	0,05	2,33%
7	Đất hạ tầng kỹ thuật khác (hạ tầng sâu)	HTKT	4.149,7				4,24%
8	Đất giao thông		45.197,4				46,14%

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN PHƯỜNG KIM THANH

KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 62/UB.Đ.Đ. NGÀY: 25 THÁNG 5 NĂM 2026
 CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: ỦY BAN NHÂN PHƯỜNG KIM THANH
 PHONG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 01/UB.Đ.Đ. NGÀY: 25 THÁNG 5 NĂM 2026
 CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT: CÔNG TY TNHH NHẬT TỰU GREEN
 CÔNG TY TNHH NHẬT TỰU GREEN

KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 52/UB.Đ.Đ. NGÀY: 25 THÁNG 5 NĂM 2026
 CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: CÔNG TY TNHH NHẬT TỰU GREEN
 CÔNG TY TNHH NHẬT TỰU GREEN

KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 52/UB.Đ.Đ. NGÀY: 25 THÁNG 5 NĂM 2026
 CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN TAI XÃ NHẬT TỰU, HUYỆN KIM BĂNG (KB-ĐT-17-1.22) (NAY LÀ PHƯỜNG KIM THANH, TỈNH NINH BÌNH)

TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ SỬ DỤNG ĐẤT QUY HOẠCH

BẢN VẼ: QH04 GHEP: 1A0 TỶ LỆ: A0 FIT NGÀY: .../.../20...

THỂ HIỆN: TRẦN THỊ THU TRANG

CHỦ TRÌ: TRẦN VĂN ĐÔNG

CHỦ NHIỆM: NGUYỄN NGỌC

QL. KỸ THUẬT: TRẦN VĂN ĐÔNG

GIÁM ĐỐC: HOÀNG THẾ HOÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN IPA
 ĐƠN VỊ: BT-06, SỐ 8B NGUYỄN HUY TƯỜNG, P. THANH XUÂN, TP. HÀ NỘI

QUỐC TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN TAI XÃ NHẬT TỰU, HUYỆN KIM BĂNG (KB-ĐT-17-1.22) (NAY LÀ PHƯỜNG KIM THANH, TỈNH HÀ NAM)