

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LIÊN MINH**

Số: /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Liên Minh, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai việc phân chia di sản thừa kế
của ông Hoàng Văn Tịch

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Ngày 11 tháng 5 năm 2026, Ủy ban nhân dân xã Liên Minh, tỉnh Ninh Bình nhận được hồ sơ thông báo việc phân chia di sản thừa kế của ông Hoàng Văn Tịch, nơi cư trú của ông Hoàng Văn Tịch trước khi chết thôn An Lễ, xã Liên Minh, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định nay là Thôn Nhất Giáp, xã Liên Minh, tỉnh Ninh Bình (do đồng thừa kế lập).

Căn cứ theo quy định của pháp luật Ủy ban nhân dân xã Liên Minh, tỉnh Ninh Bình thông báo công khai về việc phân chia di sản thừa kế của ông Hoàng Văn Tịch với nội dung:

Trước khi chết ông Hoàng Văn Tịch có tạo lập được khối tài sản là quyền sử dụng thửa đất số 32, tờ bản đồ số 4a-II bản đồ địa chính xã Liên Minh, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định (nay là xã Liên Minh, tỉnh Ninh Bình) lập, diện tích 535 m², đã được UBND huyện huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 304131 ngày 22/12/2005, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận H 2171/1848/2005/QĐ-UB. Giấy chứng nhận QSD đất mang tên ông Hoàng Văn Tịch cùng với bà Đỗ Thị Bình, địa chỉ thửa đất xã Liên Minh, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định (nay là xã Liên Minh, tỉnh Ninh Bình)

Khi ông Hoàng Văn Tịch chết không để lại di chúc, không chuyển nhượng, bán, tặng cho quyền sử dụng 1/2 thửa đất trên cho ai.

Những người hưởng thừa kế theo pháp luật di sản của ông Hoàng Văn Tịch đã họp bàn và thống nhất phân chia phần di sản của ông Hoàng Văn Tịch để lại là quyền sử dụng 1/2 thửa đất trên cho ông Hoàng Văn Bộ sinh ngày 26/4/1967, CCCD số 036067000297 cấp ngày 16/12/2021, nơi cấp Cục cảnh sát QLHC về TTXH, địa chỉ liên hệ Thôn Nhất Giáp, xã Liên Minh, tỉnh Ninh Bình được thừa kế và toàn quyền trong việc sử dụng, định đoạt phần di sản là quyền sử dụng 1/2 thửa đất trên của ông Hoàng Văn Tịch.

Cũng Bằng văn bản này bà Đỗ Thị Bình cho phần tài sản là quyền sử dụng đất của mình trong khối tài sản chung với ông Hoàng Văn Tịch theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 304131 cho con trai là ông Hoàng Văn Bộ sinh ngày 26/4/1967, CCCD số 036067000297 cấp ngày 16/12/2021, nơi cấp Cục cảnh sát QLHC về TTXH, địa chỉ liên hệ Thôn Nhất Giáp, xã Liên Minh, tỉnh Ninh Bình được toàn quyền trong việc sử dụng, định đoạt phần di sản là quyền sử dụng thửa đất trên của bà.

Thông báo việc phân chia di sản thừa kế của ông Hoàng Văn Tịch được niêm yết tại nơi tiếp công dân của Ủy ban nhân dân xã Liên Minh, nhà văn hoá Thôn Nhất Giáp, thông báo trên đài phát thanh của xã và đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã.

Thời hạn 15 ngày tính từ ngày 14 tháng 5 năm 2026 đến hết ngày 29/5/2026. Sau thời gian trên nếu không có thông tin trình báo, khiếu nại, tố cáo liên quan đến việc phân chia di sản thừa kế của ông Hoàng Văn Tịch, Ủy ban nhân dân xã Liên Minh, tỉnh Ninh Bình sẽ chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế của ông Hoàng Văn Tịch theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đài phát thanh xã;
- Phòng Văn hóa xã để đăng trên trang TTĐT;
- Trưởng Thôn Nhất Giáp;
- Lưu: VT, VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Trí Dũng