

Số: /TB-UBND

Minh Tân, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục xã Minh Tân, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định (nay là xã Minh Tân, tỉnh Ninh Bình)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 về Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 190/2025/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh Ninh Bình ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh Nam Định về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục xã Minh Tân, huyện Vụ Bản;

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 02/7/2024 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục xã Minh Tân, huyện Vụ Bản;

Căn cứ Quyết định số 162/QĐ-UBND ngày 19/01/2026 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 cho cấp xã sau sắp xếp trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định số 35/2026/QĐ-UBND ngày 13/3/2026 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc ban hành Đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Văn bản số 2737/SNNMT-ĐĐ ngày 11/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về quy trình (trình tự) các bước thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng;

Thực hiện Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 15/10/2025 của UBND xã Minh Tân về việc kiện toàn Hội đồng BTHT, GPMB thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục xã Minh Tân, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định (nay là xã Minh Tân tỉnh Ninh Bình).

Thực hiện Thông báo số 45/TB-UBND ngày 14/4/2026 của UBND xã Minh Tân về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục xã Minh Tân, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định (nay là xã Minh Tân tỉnh Ninh Bình);

Để có căn cứ thực hiện thu hồi đất GPMB thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục xã Minh Tân, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định (nay là xã Minh Tân tỉnh Ninh Bình) đảm bảo theo quy định, UBND xã Minh Tân yêu cầu:

1. Phòng Văn hóa - Xã hội xã:

- Tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất và danh sách người có đất thu hồi thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục xã Minh Tân, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định (nay là xã Minh Tân tỉnh Ninh Bình) tại trụ sở UBND xã Minh Tân, Nhà văn hóa thôn Thượng, thôn Hạ, thôn Chiêu, xã Minh Tân, tỉnh Ninh Bình trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đăng tải trên Trang thông tin điện tử của xã.

2. Phòng Kinh tế xã:

- Theo dõi, đôn đốc việc niêm yết công khai thông báo thu hồi đất và danh sách người có đất thu hồi thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục xã Minh Tân, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định (nay là xã Minh Tân tỉnh Ninh Bình).

- Tổng hợp các ý kiến trong quá trình tổ chức niêm yết công khai báo cáo UBND xã.

- UBND xã Minh Tân yêu cầu Phòng Văn hóa - Xã hội xã, phòng Kinh tế xã thực hiện nghiêm túc các nội dung trên./.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Minh Tân.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã;
- Các cơ quan liên quan;
- Trang thông tin điện tử của xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Văn Kiên