

Phụ lục

**KẾ HOẠCH, DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ SỬ DỤNG ĐẤT
TRÊN ĐỊA BÀN XÃ MINH TÂN NĂM 2026**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2026 của UBND xã Minh Tân)

STT	Danh mục khu đất	Địa chỉ	Diện tích (m ²)	Hiện trạng khu đất	Mục đích sử dụng đất	Kế hoạch đấu giá	Ghi chú
1	Xây dựng khu dân cư tập trung Chăm Cả Tân Khánh, xã Minh Tân, huyện Vụ Bản (nay là xã Minh Tân, tỉnh Ninh Bình)	Thôn Bàn Kết, xã Minh Tân	12.845,2	Đang thực hiện GPMB	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
2	Khu dân cư tập trung xã Cộng Hoà, huyện Vụ Bản cũ (nay là xã Minh Tân, tỉnh Ninh Bình)	thôn Bối Xuyên Bùi, xã Minh Tân	925,0	Đã GPMB	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
3	Đấu giá xen kẹt quyền sử dụng đất khu vực Vực Hâu	thôn Đồng Lương, xã Minh Tân	1.276,0	Đất do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
4	Đấu giá xen kẹt quyền sử dụng đất khu vực Bắc Đình	Hạ Xá, xã Minh Tân	336,0	Đất do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
5	Đấu giá xen kẹt quyền sử dụng đất khu vực Làn Đông	Phú Thôn, xã Minh Tân	644,0	Đất do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
6	Đấu giá xen kẹt quyền sử dụng đất khu vực Mua Cua	Duyên Hạ, xã Minh Tân	494,0	Đất do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
7	Đấu giá xen kẹt quyền sử dụng đất khu vực Bờ Đông	Hướng Nghĩa, xã Minh Tân	600,0	Đất do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
8	Đấu giá xen kẹt quyền sử dụng đất khu vực Cây Ổi	Kênh Đào, xã Minh Tân	400,0	Đất do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
9	Đấu giá xen kẹt quyền sử dụng đất khu vực Trung Đồng	Phú Lão, xã Minh Tân	1.755,0	Đất do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
10	Đấu giá xen kẹt quyền sử dụng đất khu vực Ao Quan	Phú Cốc, xã Minh Tân	600,0	Đất do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Năm 2026	
11	Đấu giá quỹ đất công ích	xã Minh Tân	1.950.000,0	Đất do UBND xã quản lý	Đất chuyên trồng lúa, đất nuôi trồng thủy sản	Năm 2026	
	TỔNG CỘNG		1.969.875,2				