



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phường Nguyễn Ủy, ngày tháng 6 năm 2026

DỰ THẢO

ĐỀ ÁN
SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ
TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGUYỄN ỦY NĂM 2026

Thực hiện Kế hoạch số 181/KH-UBND ngày 23/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Ninh Bình; Phương án số 06/PATT-UBND ngày 10/6/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phương án tổng thể sắp xếp, tổ chức lại thôn (xóm), tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Ủy xây dựng Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Nguyễn Ủy, cụ thể như sau:

PHẦN THỨ NHẤT
CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ SỰ CẦN THIẾT
SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;
- Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 25/10/2017 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng cộng sản Việt Nam khóa XII về một số vấn đề tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả;
- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố.
- Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và một số chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;
- Kế hoạch số 181/KH-UBND ngày 23/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.
- Phương án số 06/PATT-UBND ngày 10/6/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phương án tổng thể sắp xếp, tổ chức lại thôn (xóm), tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

II. SỰ CẦN THIẾT SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

Trong những năm qua, cùng với tiến trình đổi mới đất nước, hệ thống tổ chức ở cơ sở không ngừng được củng cố, kiện toàn; các tổ dân phố đã phát huy vai trò là cầu nối trực tiếp giữa cấp ủy, chính quyền với Nhân dân, là nơi tổ chức thực hiện chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, đồng thời giữ vai trò nòng cốt trong công tác vận động quần chúng, xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân, bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội và tổ chức các phong trào thi đua yêu nước tại địa bàn dân cư.

Tuy nhiên, trước yêu cầu mới của quá trình phát triển đất nước, nhất là trong bối cảnh thực hiện mạnh mẽ chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính, tinh gọn bộ máy, đổi mới phương thức quản trị địa phương, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị cơ sở, mô hình tổ chức tổ dân phố hiện nay tại nhiều địa phương nói chung và phường Nguyễn Úy nói riêng đã bộc lộ một số hạn chế, bất cập nhất định. Một số tổ dân phố có quy mô nhỏ, số hộ dân chưa bảo đảm tiêu chuẩn; quy mô dân số giữa các tổ dân phố còn chênh lệch lớn; địa bàn quản lý phân tán, thiếu tính đồng bộ, việc bố trí đội ngũ người hoạt động không chuyên trách còn dàn trải, gây khó khăn trong công tác quản lý, điều hành và làm tăng chi ngân sách nhà nước.

Do đó, việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Nguyễn Úy là cần thiết nhằm thực hiện đồng bộ chủ trương của Đảng, Nhà nước về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả; bảo đảm phù hợp với quy mô hộ gia đình theo quy định của Chính phủ và yêu cầu quản lý nhà nước ở cơ sở trong tình hình mới.

Việc sắp xếp không chỉ góp phần giảm đầu mối tổ chức, giảm số lượng người hoạt động không chuyên trách, tiết kiệm chi ngân sách nhà nước mà còn là điều kiện để cơ cấu lại đội ngũ người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố theo hướng tinh gọn, lựa chọn những người có năng lực, uy tín, trách nhiệm, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy đảng, chính quyền; nâng cao hiệu quả hoạt động của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội; tăng cường nguồn lực đầu tư cho các thiết chế văn hóa, hạ tầng cộng đồng và các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, an ninh - quốc phòng, tạo nền tảng cho sự phát triển nhanh và bền vững của địa phương trong thời gian tới.

PHẦN THỨ HAI HIỆN TRẠNG CÁC TỔ DÂN PHỐ

I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH CỦA PHƯỜNG NGUYỄN ÚY

Phường Nguyễn Úy được thành lập trên cơ sở sắp xếp toàn bộ diện tích tự nhiên và quy mô dân số của phường Tượng Lĩnh, phường Tân Sơn và xã Nguyễn Úy (theo Nghị quyết số 1674/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội); phường Nguyễn Úy có diện tích tự nhiên 24,21 km², quy mô số hộ gia đình 8.313 hộ với 27.280 người; có 15 tổ dân phố, 09 trường học, 01 Trạm Y tế, có 02 tôn giáo (Phật giáo và Công giáo).

Phường Nguyễn Úy có nhiều tiềm năng, lợi thế để phát triển kinh tế - xã hội, đặc biệt là lợi thế về vị trí địa lý thuận lợi, nằm trong khu vực có khả năng kết nối giao thương với các địa phương, như: phía Đông giáp với phường Lê

Hồ, phía Nam giáp với phường Tam Chúc, phía Tây và phía Bắc giáp xã Hương Sơn và xã Hòa Xá của thành phố Hà Nội. Trên địa bàn phường có tuyến đường Quốc lộ 21B, đường Vành đai 5, Quốc lộ 38,...chạy qua, do đó có điều kiện kết nối giao thông và liên kết vùng, tạo điều kiện thu hút đầu tư, phát triển thương mại, dịch vụ và đô thị.

Bên cạnh đó, phường Nguyễn Úy được hình thành từ các địa phương có truyền thống lịch sử, văn hóa lâu đời, đời sống văn hóa tinh thần của Nhân dân phong phú; các hoạt động tín ngưỡng, tôn giáo, phong tục tập quán được duy trì ổn định, phù hợp với thuần phong mỹ tục; các tổ dân phố đã phát huy vai trò quan trọng trong công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước; triển khai các phong trào thi đua yêu nước, xây dựng đời sống văn hóa ở khu dân cư; giữ gìn an ninh trật tự, vệ sinh môi trường và thực hiện các nhiệm vụ chính trị tại địa phương.

II. HIỆN TRẠNG CÁC TỔ DÂN PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG

1. Tổng số tổ dân phố: 15 tổ dân phố; tổng số hộ gia đình: 8.313 hộ; tổng số nhân khẩu: 27.280 người (*số liệu do cơ quan Công an phường cung cấp, cập nhật tính đến ngày 20/5/2026*), trong đó:

- Số tổ dân phố có dưới 550 hộ gia đình: 04 tổ dân phố: Thuận Đức, Đức Mộ, Tân Lang, Vĩnh Sơn.

- Số tổ dân phố có từ 550 đến dưới 1.000 hộ gia đình: 11 tổ dân phố.

- Số tổ dân phố có từ 1.000 hộ gia đình trở lên: 0 tổ dân phố.

2. Số tổ dân phố có yếu tố đặc thù theo quy định: 0 tổ dân phố.

3. Về tổ chức của tổ dân phố:

a) Tổ chức Chi bộ, Ban Công tác Mặt trận, Chi hội đoàn thể:

- Về chi bộ: có 15 chi bộ trực thuộc Đảng bộ phường.

- Về Ban công tác Mặt trận: 15 đơn vị.

- Về Chi hội đoàn thể: 75 chi hội, đoàn thể (Chi hội Nông dân, Chi hội Phụ nữ, Chi hội Cựu Chiến binh, Chi đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Chi hội Người cao tuổi)

b) Số lượng, chất lượng, cơ cấu người hoạt động không chuyên trách và người trực tiếp tham gia hoạt động công việc ở tổ dân phố

* Về người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố

- Số lượng: 30 người.

- Trình độ chuyên môn: Đại học: 09 người; Cao đẳng: 04 người; Trung cấp: 07 người; Sơ cấp và chưa qua đào tạo: 10 người.

- Trình độ lý luận chính trị: Trung cấp: 12 người; Sơ cấp: 16 người.

- Về cơ cấu:

+ Bí thư chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố: 14 người;

+ Tổ trưởng tổ dân phố kiêm Trưởng ban Công tác Mặt trận: 01 người;

+ Phó Bí thư chi bộ kiêm Trưởng ban Công tác Mặt trận: 15 người.

* Về người trực tiếp tham gia hoạt động công việc ở tổ dân phố: 71 người.

4. Tổng số nhà văn hoá và các thiết chế văn hoá của tổ dân phố

- Số lượng nhà văn hóa trên địa bàn tổ dân phố: 26 nhà văn hóa;
- Số lượng khu vực vui chơi, giải trí, thể dục, thể thao từ nguồn xã hội hóa hiện đang có tại các tổ dân phố: 15 khu vực.
- Về thiết chế văn hóa của tổ dân phố:

Hệ thống thiết chế văn hóa trên địa bàn phường cơ bản được đầu tư, xây dựng và từng bước hoàn thiện, bao gồm nhà văn hóa tổ dân phố, sân thể thao, khu vui chơi, giải trí và các công trình phục vụ sinh hoạt cộng đồng. Các thiết chế văn hóa được khai thác, sử dụng hiệu quả, đáp ứng nhu cầu hội họp, tuyên truyền, phổ biến chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; đồng thời là nơi tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao, góp phần nâng cao đời sống tinh thần của Nhân dân.

Hiện nay, 100% tổ dân phố có nhà văn hóa phục vụ sinh hoạt cộng đồng; nhiều nhà văn hóa được trang bị cơ bản các điều kiện về cơ sở vật chất, âm thanh, ánh sáng, bàn ghế và các trang thiết bị phục vụ hội họp, sinh hoạt tập thể. Bên cạnh đó, các khu vui chơi, thể dục thể thao được đầu tư từ nguồn xã hội hóa đã góp phần mở rộng không gian sinh hoạt cộng đồng, tạo điều kiện cho Nhân dân tham gia các hoạt động văn hóa, thể thao, rèn luyện sức khỏe và tăng cường khối đại đoàn kết toàn dân.

Tuy nhiên, một số thiết chế văn hóa còn hạn chế về diện tích, cơ sở vật chất và trang thiết bị; việc đầu tư, nâng cấp chưa đồng bộ. Trong thời gian tới, phường tiếp tục huy động các nguồn lực để đầu tư, hoàn thiện hệ thống thiết chế văn hóa cơ sở, đáp ứng yêu cầu xây dựng đời sống văn hóa và phát triển đô thị văn minh.

5. Đánh giá chung về hiện trạng tổ chức, hoạt động của tổ dân phố trên địa bàn

Hiện nay, trên địa bàn phường Nguyễn Úy có 15 tổ dân phố. Qua rà soát cho thấy quy mô dân số và số hộ gia đình giữa các tổ dân phố còn có sự chênh lệch khá lớn. Một số tổ dân phố có dân cư tập trung, quy mô tương đối ổn định; tuy nhiên vẫn còn 04 tổ dân phố có số hộ gia đình thấp, chưa đảm bảo theo quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ.

Bên cạnh đó, số lượng tổ dân phố nhiều dẫn đến đầu mối quản lý phân tán, làm tăng số lượng người hoạt động không chuyên trách và kinh phí chi thường xuyên phục vụ hoạt động của tổ dân phố. Trong điều kiện yêu cầu quản lý đô thị ngày càng cao, mô hình tổ dân phố quy mô nhỏ đã bộc lộ nhiều hạn chế, chưa phù hợp với định hướng phát triển đô thị văn minh, hiện đại của địa phương.

PHẦN THỨ BA

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ NĂM 2026

I. NGUYÊN TẮC, YÊU CẦU SẮP XẾP TỔ DÂN PHỐ

1. Nguyên tắc

1.1. Việc sắp xếp tổ dân phố phải bảo đảm tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định và yêu cầu quản lý khi vận hành chính quyền địa phương 02 cấp; đồng thời, xem xét đầy đủ các yếu tố đặc thù về lịch sử, văn hóa, phong tục, tập quán, điều kiện địa lý, quốc phòng, an ninh và sự gắn kết tự nhiên của cộng đồng dân cư; gắn

với yêu cầu nâng cao hiệu quả quản trị ở cơ sở, thúc đẩy chuyển đổi số, đáp ứng yêu cầu phát triển nhanh, bền vững, mục tiêu tăng trưởng “2 con số” và nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân.

1.2. Quá trình thực hiện phải giữ vững ổn định chính trị, trật tự an toàn xã hội; chủ động nắm chắc tình hình, kịp thời xử lý các vấn đề phát sinh, không để xảy ra điểm nóng, vụ việc phức tạp ở cơ sở; giữ gìn và phát huy truyền thống đoàn kết cộng đồng và củng cố niềm tin của Nhân dân đối với Đảng, Nhà nước; bảo đảm dân chủ, công khai, minh bạch; sự lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy đảng; điều hành của chính quyền các cấp; hướng dẫn, triển khai của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội; thực hiện thống nhất với kiện toàn, sắp xếp lại tổ chức chi bộ, ban công tác mặt trận, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức xã hội, người hoạt động không chuyên trách và các chức danh khác ở tổ dân phố.

1.3. Việc bố trí, sử dụng người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố phải bảo đảm công khai, minh bạch, khách quan, đúng quy định gắn với triển khai thực hiện sắp xếp tổ dân phố ở địa phương; thực hiện đầy đủ chế độ, chính sách, bảo đảm quyền lợi, ổn định tư tưởng của người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố trong tổ chức thực hiện.

1.4. Lựa chọn, giới thiệu người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố là người có uy tín, sức khỏe, tâm huyết, trách nhiệm, năng lực vận động Nhân dân, từng bước trẻ hóa, nâng cao trình độ ứng dụng công nghệ thông tin, kỹ năng quản trị cộng đồng, chất lượng, hiệu quả phục vụ Nhân dân.

1.5. Việc đặt tên tổ dân phố được thực hiện đồng thời trong quy trình thành lập, sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố; việc đổi tên tổ dân phố thực hiện trong trường hợp trùng tên tổ dân phố trong cùng một đơn vị hành chính cấp xã hoặc theo nguyện vọng của Nhân dân ở tổ dân phố.

1.6. Đẩy mạnh tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận cao của Nhân dân; bảo đảm người dân được thông tin đầy đủ, tham gia góp ý, giám sát việc sắp xếp thôn, tổ dân phố theo quy định của pháp luật về thực hiện dân chủ ở cơ sở.

2. Tiêu chuẩn sắp xếp tổ dân phố

Tổ dân phố mới sau sắp xếp phải đạt tiêu chuẩn theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 10 Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố; cụ thể, tổ dân phố phải có quy mô từ 550 hộ gia đình trở lên.

II. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

1. Phương án sắp xếp, tổ chức lại

1.1. Thực hiện việc sắp xếp, tổ chức lại 04 tổ dân phố chưa đảm bảo tiêu chuẩn quy mô số hộ gia đình theo quy định, cụ thể:

- Sắp xếp toàn bộ tổ dân phố Thuận Đức với tổ dân phố Đức Mộ thành tổ dân phố Nguyễn Úy¹, với tổng số hộ gia đình là 700 hộ; số nhân khẩu là 2.369 người.

- Sắp xếp toàn bộ tổ dân phố Tân Lang với tổ dân phố Vĩnh Sơn thành tổ dân phố Tân Sơn², với tổng số hộ gia đình là 676 hộ; số nhân khẩu là 2.281 người.

1.2. Giữ nguyên, không thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đối với 11 tổ dân phố, cụ thể:

(1) Tổ dân phố Phù Lưu 1, số hộ gia đình: 569 hộ; số nhân khẩu: 2.020 người.
 (2) Tổ dân phố Phù Lưu 2, số hộ gia đình: 563 hộ; số nhân khẩu: 1.940 người.
 (3) Tổ dân phố Cát Thường, số hộ gia đình: 563 hộ; số nhân khẩu: 1.859 người.
 (4) Tổ dân phố Phù Đê, số hộ gia đình: 674 hộ; số nhân khẩu: 2.069 người.
 (5) Tổ dân phố Quang Thừa, số hộ gia đình: 651 hộ; số nhân khẩu: 2.088 người.
 (6) Tổ dân phố Lưu Phúc Mỹ, số hộ gia đình: 558 hộ; số nhân khẩu: 1.580 người.

(7) Tổ dân phố Thọ Cầu Ấp, số hộ gia đình: 556 hộ; số nhân khẩu: 1.765 người.

(8) Tổ dân phố Thụy Sơn 1, số hộ gia đình: 920 hộ; số nhân khẩu: 3.075 người.

(9) Tổ dân phố Thụy Sơn 2, số hộ gia đình: 654 hộ; số nhân khẩu: 2.111 người.

(10) Tổ dân phố Thụy Hồi Trại, số hộ gia đình: 597 hộ; số nhân khẩu: 1.996 người.

(11) Tổ dân phố Đồng Tân, số hộ gia đình: 632 hộ; số nhân khẩu: 2.127 người.

- Lý do không thực hiện sắp xếp, tổ chức lại: đáp ứng tiêu chuẩn quy mô số hộ gia đình theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 10 Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ.

2. Kết quả sau khi sắp xếp

Sau khi sắp xếp, tổ chức lại phường Nguyễn Úy có 13 tổ dân phố:

- Có 02 tổ dân phố mới hình thành sau sắp xếp theo quy định và 11 tổ dân phố không thực hiện sắp xếp, trong đó:

+ Số tổ dân phố đạt tiêu chuẩn: 13 tổ dân phố.

+ Số tổ dân phố chưa đạt tiêu chuẩn: 0 tổ dân phố.

- Về tên gọi: có 02 tổ dân phố sử dụng tên gọi mới.

(Có phụ lục kèm theo)

3. Giải trình đối với các tổ dân phố chưa đạt tiêu chuẩn không thực hiện sắp xếp; các tổ dân phố mới sau sắp xếp chưa đạt tiêu chuẩn

- Các tổ dân phố chưa đạt tiêu chuẩn không thực hiện sắp xếp: 0 tổ dân phố.

- Các tổ dân phố mới sau sắp xếp chưa đạt tiêu chuẩn: 0 tổ dân phố.

4. Đánh giá tác động của việc sắp xếp tổ dân phố

4.1. Ưu điểm

¹ Lý do đặt tên là tổ dân phố Nguyễn Úy: đây là nơi sinh ra của người chiến sĩ cộng sản cách mạng Nguyễn Úy, đồng thời “Nguyễn Úy” là tên cũ của đơn vị hành chính xã Nguyễn Úy trước khi sắp xếp, thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

² Lý do đặt tên là tổ dân phố Tân Sơn: chữ “Tân Sơn” là tên ghép lại của 02 tổ dân phố Tân Lang và Vĩnh Sơn, đồng thời “Tân Sơn” là tên cũ của đơn vị hành chính phường Tân Sơn trước khi sắp xếp, thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

Sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại, số lượng tổ dân phố trên địa bàn phường Nguyễn Úy giảm từ 15 tổ dân phố xuống còn 13 tổ dân phố, giảm 02 tổ dân phố (*ương ứng giảm 13,33%*). Các tổ dân phố sau sắp xếp đều bảo đảm tiêu chuẩn về quy mô số hộ gia đình theo quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP của Chính phủ, góp phần khắc phục tình trạng một số tổ dân phố có quy mô nhỏ, chưa đáp ứng yêu cầu quản lý trong tình hình mới.

Việc sắp xếp tạo điều kiện tinh gọn đầu mối tổ chức ở cơ sở, giảm số lượng người hoạt động không chuyên trách, tiết kiệm kinh phí chi thường xuyên từ ngân sách nhà nước; đồng thời nâng cao hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của cấp ủy, chính quyền và hoạt động của Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội tại địa bàn dân cư.

Bên cạnh đó, việc mở rộng quy mô tổ dân phố giúp tăng cường khả năng huy động nguồn lực, phát huy sức mạnh cộng đồng dân cư trong triển khai các phong trào thi đua yêu nước, xây dựng đời sống văn hóa, bảo đảm an ninh trật tự, vệ sinh môi trường và thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương. Đây cũng là cơ sở quan trọng để đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong công tác quản lý dân cư, nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân và xây dựng chính quyền cơ sở hoạt động hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả.

4.2. Hạn chế

Bên cạnh những kết quả tích cực đạt được, việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố cũng có thể phát sinh một số khó khăn nhất định trong giai đoạn đầu thực hiện. Việc thay đổi địa giới, tên gọi và quy mô tổ dân phố có thể ảnh hưởng đến tâm lý, thói quen sinh hoạt của một bộ phận Nhân dân; công tác quản lý địa bàn của đội ngũ cán bộ tổ dân phố sau sắp xếp sẽ có khối lượng công việc lớn hơn do quy mô dân số và số hộ gia đình tăng lên.

Ngoài ra, việc kiện toàn tổ chức chi bộ, Ban Công tác Mặt trận, các chi hội đoàn thể và bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách dôi dư cần được thực hiện thận trọng, đúng quy định, bảo đảm ổn định tư tưởng, tạo sự đồng thuận trong đội ngũ cán bộ và Nhân dân

III. KIẾN TOÀN TỔ CHỨC VÀ PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, BỐ TRÍ SỬ DỤNG ĐỘI NGŨ HOẠT ĐỘNG TẠI CƠ SỞ

1. Kiện toàn tổ chức Đảng, đoàn thể, chính trị xã hội và tổ chức khác ở tổ dân phố

Việc sắp xếp, hợp nhất các chi bộ, chi hội và tổ chức đoàn thể tại các Tổ dân phố sau sắp xếp được thực hiện đồng bộ với phương án sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố trên địa bàn phường, bảo đảm phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ chính trị, quy mô tổ chức mới và tình hình thực tế tại địa phương.

Quá trình sắp xếp bảo đảm tuân thủ Điều lệ Đảng, Điều lệ Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Điều lệ của các tổ chức chính trị - xã hội và các quy định hiện hành có liên quan; đồng thời giữ vững vai trò lãnh đạo của tổ chức Đảng, phát huy hiệu quả hoạt động của Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể tại cơ sở sau khi sắp xếp.

Nội dung cụ thể về việc hợp nhất, kiện toàn các chi bộ, chi hội và tổ chức đoàn thể đề nghị Ban Xây dựng Đảng phường, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt

Nam phường và các tổ chức chính trị - xã hội xây dựng, ban hành theo thẩm quyền, bảo đảm phù hợp với mô hình tổ chức mới và quy định hiện hành.

2. Phương án sắp xếp, bố trí, sử dụng đội ngũ hoạt động tại cơ sở

2.1. Tổng số lượng người hoạt động không chuyên trách ở 04 tổ dân phố trước sắp xếp trên địa bàn phường: 08 người; Trong đó:

- Bí thư chi bộ: 01 người.
- Bí thư chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố: 03 người;
- Tổ trưởng tổ dân phố kiêm Trưởng ban Công tác Mặt trận: 01 người;
- Trưởng ban Công tác Mặt trận: 03 người.

2.2. Phương án dự kiến bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố (mới) trên địa bàn phường, gồm:

- Tổng số lượng người hoạt động không chuyên trách ở các tổ dân phố tiếp tục được bố trí ở tổ dân phố mới sau sắp xếp trên địa bàn phường: 06 người;

+ Đối với chức danh Bí thư chi bộ: thực hiện theo Đề án sắp xếp, kiện toàn chi bộ ở tổ dân phố sau sắp xếp do Ban Xây dựng Đảng tham mưu Ban Thường vụ Đảng ủy phường.

+ Đối với chức danh Tổ trưởng tổ dân phố: Trước mắt, lựa chọn, chỉ định Tổ trưởng tổ dân phố lâm thời tại các tổ dân phố thuộc diện sắp xếp, tổ chức lại (02 tổ dân phố mới sau sắp xếp); sau đó xây dựng Kế hoạch tổ chức thực hiện quy trình bầu Tổ trưởng tổ dân phố, nhiệm kỳ 2026-2031 đồng loạt tại các tổ dân phố trên địa bàn phường theo quy định hiện hành.

+ Đối với chức danh Trưởng ban Công tác Mặt trận: Thực hiện theo Hướng dẫn số 07/HD-MTTQ-BTT ngày 08/6/2026 của Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Ninh Bình.

- Tổng số lượng người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố dôi dư: 02 người, trong đó:

- + Nghỉ việc thực hiện giải quyết chế độ, chính sách theo quy định: 02 người.
- + Bố trí vào các vị trí công việc khác: 0 người.

2.3. Tổng số người tham gia hoạt động ở 04 tổ dân phố trước sắp xếp trên địa bàn phường: 16 người (gồm các chức danh: Phó Bí thư chi bộ, Chi hội trưởng chi hội: Cựu chiến binh, Phụ nữ, Nông dân, Người cao tuổi; Bí thư chi đoàn TNCSHCM); trong đó:

- Phương án tiếp tục sử dụng người tham gia hoạt động ở tổ dân phố mới: 10 người;

- Số lượng người tham gia hoạt động ở tổ dân phố không tiếp tục tham gia (nghỉ việc): 06 người.

2.4. Phương án sắp xếp, bố trí, sử dụng các đội ngũ khác như: nhân viên y tế, cán bộ dân số, lực lượng an ninh trật tự, thôn đội trưởng: Thực hiện rà soát, sắp xếp, kiện toàn các chức danh theo hướng dẫn của cấp có thẩm quyền và quy định của pháp luật hiện hành, bảo đảm phù hợp với yêu cầu thực tiễn và tình hình tổ chức của từng tổ dân phố sau sắp xếp

IV. CÁC ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM TỔ CHỨC VÀ HOẠT ĐỘNG CỦA TỔ DÂN PHỐ

Sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố, phường Nguyễn Úy tiếp tục sử dụng hiệu quả hệ thống cơ sở vật chất hiện có phục vụ hoạt động cộng đồng. Trên địa bàn hiện có 26 nhà văn hóa và 15 khu vực vui chơi, giải trí, thể dục thể thao được đầu tư từ nguồn xã hội hóa. Các nhà văn hóa bảo đảm điều kiện tổ chức hội nghị, hội họp, sinh hoạt cộng đồng, tuyên truyền chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước và tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao.

Đối với 02 tổ dân phố mới hình thành sau sắp xếp, Ủy ban nhân dân phường thực hiện rà soát, bố trí địa điểm sinh hoạt phù hợp, bảo đảm thuận lợi cho Nhân dân tham gia các hoạt động cộng đồng. Các tài sản công, trang thiết bị, cơ sở vật chất hiện có được quản lý, sử dụng đúng quy định của pháp luật, tránh lãng phí, thất thoát, đồng thời tiếp tục huy động các nguồn lực xã hội hóa để đầu tư, nâng cấp hệ thống thiết chế văn hóa cơ sở, đáp ứng yêu cầu phát triển trong giai đoạn mới.

V. SỐ LƯỢNG TỔ DÂN PHỐ VÀ NHỮNG NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH Ở TỔ DÂN PHỐ SAU SẮP XẾP

1. Số lượng tổ dân phố sau sắp xếp: 13 tổ dân phố.
2. Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 28 người.
3. Số lượng người tham gia hoạt động ở tổ dân phố: 65 người.

PHẦN THỨ TƯ TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đề nghị Ban Thường vụ Đảng ủy phường

- Tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo việc thực hiện sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố theo quy định tại các Kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư; Nghị định của Chính phủ trên địa bàn phường.

- Phân công Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Đảng ủy viên phụ trách địa bàn tổ dân phố theo dõi, chỉ đạo công tác sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố, đặc biệt trong công tác tổ chức lấy ý kiến cử tri về Đề án, bảo đảm yêu cầu và mục tiêu đã đề ra.

2. Đề nghị Ban Xây dựng Đảng

- Tham mưu Ban Thường vụ Đảng ủy phường sắp xếp, kiện toàn chi bộ, nhân sự cấp ủy chi bộ tại các tổ dân phố đồng bộ với việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường.

- Định hướng công tác thông tin, tuyên truyền sâu rộng chủ trương của Đảng, pháp luật của Nhà nước và các văn bản lãnh đạo, chỉ đạo của Trung ương, tỉnh về sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố, nhằm tạo sự thống nhất cao về tư tưởng, hành động trong toàn hệ thống chính trị và sự đồng thuận của Nhân dân trong việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức chính trị - xã hội phường

- Chủ động xây dựng Đề án sắp xếp, kiện toàn Ban Công tác Mặt trận, các tổ chức chính trị - xã hội ở tổ dân phố đồng bộ với tiến độ sắp xếp tổ dân phố trên địa bàn phường.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền nhằm lan tỏa, tạo sự đồng thuận trong xã hội, đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân về chủ trương sắp xếp tổ dân phố. Phối hợp tổ chức lấy ý kiến cử tri về Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường.

4. Phòng Văn hóa - Xã hội

- Chủ trì, tham mưu Ủy ban nhân dân phường xây dựng Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường; tham mưu Ủy ban nhân dân phường báo cáo Thường trực Đảng ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, các tổ dân phố có liên quan trong việc lấy ý kiến cử tri đại diện hộ gia đình về Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường.

- Phối hợp với Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường tham mưu Ủy ban nhân dân phường trình Hội đồng nhân dân phường thông qua Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố theo quy định.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân phường giải quyết kịp thời chế độ, chính sách đối với các trường hợp người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố dôi dư theo quy định.

- Hướng dẫn các tổ dân phố thuộc diện sắp xếp, tổ chức lại thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận hồ sơ, tài liệu, trang thiết bị phục vụ hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao tại địa bàn sau sáp nhập.

5. Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị

- Tham mưu Ủy ban nhân dân phường phương án quản lý, sử dụng cơ sở vật chất, tài sản công, nhà văn hóa của các tổ dân phố trước và sau sắp xếp; hướng dẫn thực hiện việc bàn giao, quản lý tài sản theo quy định.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân phường bố trí nguồn kinh phí để thực hiện sắp xếp tổ dân phố theo quy định.

6. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường

Phối hợp Phòng Văn hóa - Xã hội tham mưu Ủy ban nhân dân phường chuẩn bị hồ sơ, tài liệu trình Hội đồng nhân dân phường xem xét, thông qua Nghị quyết sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường theo quy định.

7. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường

Chủ động tăng cường thời lượng phát sóng; đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền đầy đủ, kịp thời đến Nhân dân về chủ trương và sự cần thiết của việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn, đặc biệt là việc đặt tên tổ dân phố mới, tạo sự đồng thuận, thống nhất cao trong quá trình tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.

8. Trạm Y tế phường

Tham mưu Ủy ban nhân dân phường trong việc bố trí, sắp xếp đội ngũ nhân viên y tế, cộng tác viên dân số tại các tổ dân phố thuộc diện sắp xếp theo quy định.

9. Công an phường

- Phối hợp rà soát, xác minh và cung cấp số liệu về dân số, số hộ gia đình và

các thông tin liên quan trên địa bàn các tổ dân phố thuộc diện sắp xếp; bảo đảm số liệu chính xác, đầy đủ, thống nhất phục vụ việc xây dựng Đề án và việc tổ chức lấy ý kiến cử tri là đại diện hộ gia đình theo quy định.

- Chủ động nắm chắc tình hình địa bàn, bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, không để hình thành điểm nóng, vụ việc phức tạp ở cơ sở; kịp thời xử lý các vấn đề phát sinh về an ninh, trật tự trong quá trình sắp xếp tổ dân phố.

- Chủ trì cập nhật, thay đổi địa chỉ cư trú của công dân, địa chỉ hành chính và các nội dung có liên quan trên hệ thống cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư theo quy định sau khi có quyết định thành lập tổ dân phố mới.

- Rà soát, kiện toàn, bố trí lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở phù hợp với việc sắp xếp tổ dân phố.

10. Ban Chỉ huy Quân sự phường

- Phối hợp với Công an phường xây dựng và thực hiện tốt phương án đảm bảo an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội; bảo đảm an toàn tuyệt đối cho công tác tổ chức lấy ý kiến Nhân dân tại các tổ dân phố thuộc diện sắp xếp.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kiện toàn, bố trí lực lượng dân quân ở tổ dân phố, bảo đảm phù hợp với việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố theo quy định.

11. Đối với Tổ trưởng các tổ dân phố: Thuận Đức, Đức Mộ, Tân Lang, Vĩnh Sơn

- Chủ động báo cáo chỉ ủy lãnh đạo, chỉ đạo việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn.

- Thông tin, tuyên truyền đến các hộ dân trên địa bàn tổ dân phố hiểu rõ ý nghĩa, mục đích của việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố; tổ chức triển khai lấy ý kiến cử tri đúng theo quy định. Chủ động nắm bắt tình hình tư tưởng Nhân dân, kịp thời phản ánh các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện.

- Phối hợp thực hiện việc bàn giao hồ sơ, tài liệu, sổ sách, tài sản, cơ sở vật chất và các nội dung có liên quan cho tổ dân phố mới sau khi được thành lập; đồng thời phối hợp kiện toàn tổ chức, sắp xếp nhân sự, ổn định hoạt động của cộng đồng dân cư theo chỉ đạo của cấp có thẩm quyền.

PHẦN THỨ NĂM KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

I. KẾT LUẬN

- Việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Nguyễn Úy là yêu cầu cần thiết, phù hợp với chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả; đồng thời đáp ứng yêu cầu quản lý nhà nước và tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương trong giai đoạn hiện nay.

- Phương án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố được xây dựng trên cơ sở bảo đảm các tiêu chuẩn theo quy định hiện hành, phù hợp với điều kiện thực tiễn của địa phương, kế thừa các yếu tố lịch sử, văn hóa, phong tục, tập quán, bảo đảm sự ổn định của cộng đồng dân cư, giữ vững khối đại đoàn kết toàn dân và tạo sự đồng

thuận cao trong Nhân dân. Quá trình xây dựng Đề án đã được thực hiện công khai, dân chủ, đúng trình tự, thủ tục; tổ chức lấy ý kiến nhân dân là cử tri đại diện hộ gia đình và nhận được sự thống nhất, đồng thuận của đa số Nhân dân trên địa bàn. Sau khi thực hiện sắp xếp, các tổ dân phố mới sẽ có quy mô phù hợp hơn, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ chính trị ở cơ sở; góp phần nâng cao chất lượng hoạt động của hệ thống chính trị, hiệu quả quản lý nhà nước, phát huy tốt hơn các nguồn lực đầu tư, giảm đầu mỗi quản lý, tiết kiệm ngân sách và nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân.

II. KIẾN NGHỊ

- Đề nghị cấp có thẩm quyền sớm ban hành các văn bản hướng dẫn cụ thể việc kiện toàn các tổ chức đảng, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội ở tổ dân phố sau sắp xếp, tổ chức lại.

- Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh quan tâm, xem xét có chế độ, chính sách hỗ trợ phù hợp đối với người tham gia hoạt động trực tiếp và người thực hiện nhiệm vụ khác ở tổ dân phố dôi dư sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố.

- Đề nghị các sở, ngành liên quan hướng dẫn cụ thể việc quản lý, sử dụng tài sản công, nhà văn hóa, các thiết chế văn hóa cộng đồng tại các tổ dân phố sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại nhằm bảo đảm khai thác, sử dụng hiệu quả, tránh lãng phí.

- Đề nghị cấp có thẩm quyền quan tâm hỗ trợ kinh phí phục vụ công tác tuyên truyền, tổ chức lấy ý kiến cử tri, kiện toàn tổ chức và triển khai các nhiệm vụ liên quan đến việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố.

Trên đây là Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Nguyễn Úy năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Úy trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Sở Nội vụ;
- TT ĐU, TT HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc phường;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc phường;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Các tổ dân phố;
- Lưu: VT, VHXX.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Đại