

Số: /TB-UBND

Xuân Trường, ngày tháng 02 năm 2026

### THÔNG BÁO

**V/v tổ chức công khai, lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn tỉnh Ninh Bình giai đoạn 1 - Công trình xây dựng Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10**

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1729/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 01/2021/TT-BXD ngày 19/05/2021 ban hành QCVN 01:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng; số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn; số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Nam Định: số 1872/QĐ-UBND ngày 30/08/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch xây dựng vùng huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; số 2812/QĐ-UBND ngày 26/11/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định đến năm 2030 (tỷ lệ 1/5000);

Căn cứ các Quyết định của Viện kiểm sát nhân dân tối cao: số 235/QĐ-VKSTC ngày 24/12/2025 về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn tỉnh Ninh Bình giai đoạn 1; số 16/QĐ-VKSTC ngày 06/02/2026 về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn tỉnh Ninh Bình giai đoạn 1;

Căn cứ Tờ trình số 104/TTr-VKS ngày 23/02/2026 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Ninh Bình về việc chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn tỉnh Ninh Bình giai đoạn 1 – Công trình xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10.

UBND xã Xuân Trường thông báo tổ chức công khai lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn tỉnh Ninh Bình giai đoạn 1 - Công trình xây dựng Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 tại xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình với các nội dung như sau:

**1. Hồ sơ công khai lấy ý kiến:** Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn tỉnh Ninh Bình giai đoạn 1 - Công trình xây dựng Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 tại xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình.

**2. Hình thức lấy ý kiến:**

- Đối với cộng đồng dân cư: Niêm yết công khai hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân trên địa bàn tỉnh Ninh Bình giai đoạn 1 - Công trình xây dựng Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 tại xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình tại trụ sở UBND xã Xuân Trường và nhà văn hóa thôn 38 xã Xuân Trường. Cộng đồng dân cư góp ý thông qua Phiếu góp ý.

- Đối với cơ quan, tổ chức, cá nhân: Gửi hồ sơ đến các bên liên quan để góp ý bằng văn bản.

**3. Thời gian lấy ý kiến:** 25 ngày, kể từ ngày 27/02/2026 đến hết ngày 23/3/2026.

**4. Tổ chức thực hiện:**

**4.1. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã:** Thông báo công khai trên sóng phát thanh, truyền thanh xã.

**4.2. Phòng Kinh tế xã:**

- Gửi hồ sơ đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan; tổ chức niêm yết công khai tại các địa điểm nêu trên.

- Tiếp nhận ý kiến của các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư có liên quan về Quy hoạch tổng mặt bằng.

- Chủ trì tổ chức lập Biên bản Kết thúc công khai để triển khai các bước tiếp theo quy định.

**4.3. Văn phòng HĐND-UBND xã:** Phối hợp với phòng Kinh tế xã tổ chức niêm yết công khai tại các địa điểm nêu trên; đăng tải thông tin công khai trên Trang thông tin điện tử xã.

**4.4. Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Ninh Bình (Chủ đầu tư):** Cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu có liên quan về Quy hoạch tổng mặt bằng nêu trên để tổ chức công khai, lấy ý kiến theo quy định; phối hợp với Phòng Kinh tế xã tổng hợp các Phiếu ý kiến tham gia (nếu có) và lập Biên bản kết thúc công khai để triển khai các bước tiếp theo quy định.

UBND xã Xuân Trường thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan và nhân dân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Ninh Bình;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Cơ sở Thôn 38;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Vinh**