

Số: /QĐ-UBND

Xuân Trường, ngày tháng năm 2026

### QUYẾT ĐỊNH

V/v kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, GPMB khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng theo phương thức đối tác công tư (đoạn qua xã Xuân Trường)

### ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUÂN TRƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 quy định chi tiết về đất trồng lúa; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1680/QĐ-TTg ngày 25/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng đoạn qua tỉnh Nam Định và Thái Bình theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ-UBND ngày 18/01/2024 của UBND tỉnh Nam Định về việc hủy bỏ danh mục công trình, dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất và phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Xuân Trường;

Căn cứ Quyết định số 1799/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng, đoạn qua tỉnh Nam Định và Thái Bình theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Văn bản số 907/UBND-VP5 ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Nam Định về việc thực hiện nhiệm vụ GPMB Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Nam Định - Thái Bình, đoạn qua địa phận tỉnh Nam Định;

*Căn cứ Công văn số 25/UBND-VP3 ngày 15/7/2025 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc áp dụng cơ chế, chính sách trong công tác giải phóng mặt bằng;*

*Căn cứ Quyết định số 43/2026/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phân cấp một số nhiệm vụ trong lĩnh vực quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường xã sau khi thống nhất với Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Kịen toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, GPMB khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư Xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng theo phương thức đối tác công tư (đoạn qua xã Xuân Trường) gồm các ông (bà) có tên và giữ các chức vụ sau:

- |                           |                                    |                          |
|---------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| 1. Ông Trần Văn Tùng      | : Phó Chủ tịch UBND xã             | - Chủ tịch HĐ,<br>Chủ TK |
| 2. Ông Vũ Anh Đức         | : Trưởng phòng Kinh tế xã          | - Phó Chủ tịch HĐ        |
| 3. Bà Vũ Thị The          | : Trưởng phòng NN&MT xã            | - Phó Chủ tịch HĐ        |
| 4. Ông Trần Thanh Hà      | : Chỉ huy trưởng Ban CHQS xã       | - Thành viên             |
| 5. Ông Nguyễn Vũ Quý      | : Chánh VP HĐND&UBND xã            | - Thành viên             |
| 6. Ông Trần Hữu Khánh     | : Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã | - Thành viên             |
| 7. Ông Đỗ Thành Long      | : Giám đốc Ban QLDA ĐTXD xã        | - Thành viên             |
| 8. Ông Vũ Minh Ngọc       | : Giám đốc Trung tâm DVSNC xã      | - Thành viên             |
| 9. Ông Trần Anh Vũ        | : Phó Trưởng phòng NN&MT xã        | - Thành viên             |
| 10. Bà Nguyễn Thị Dung    | : Phó Trưởng phòng NN&MT xã        | - Thành viên             |
| 11. Ông Nguyễn Văn Quân   | : Phó Trưởng Công an xã            | - Thành viên             |
| 12. Ông Nguyễn Văn Thế    | : Chuyên viên phòng NN&MT xã       | - Thành viên             |
| 13. Bà Đỗ Thị Lan Anh     | : Chuyên viên phòng NN&MT xã       | - Thành viên             |
| 14. Ông Phạm Văn Đại      | : Chuyên viên phòng NN&MT xã       | - Thành viên             |
| 15. Ông Đinh Quang Huy    | : Chuyên viên phòng NN&MT xã       | - Thành viên             |
| 16. Bà Phạm Thị Liên      | : Chuyên viên phòng NN&MT xã       | - Thành viên             |
| 17. Ông Vũ Đức Trọng      | : Chuyên viên phòng Kinh tế xã     | - Kế toán HĐ             |
| 18. Bà Phạm Thị Duyên     | : Chuyên viên phòng Kinh tế xã     | - Thành viên             |
| 19. Ông Phạm Quốc Hoàn    | : Chuyên viên phòng Kinh tế xã     | - Thành viên             |
| 20. Ông Trần Văn Trường   | : Chuyên viên VP HĐND&UBND xã      | - Thành viên             |
| 21. Ông Nguyễn Thanh Tùng | : Chuyên viên VP HĐND&UBND xã      | Thành viên               |
| 22. Bà Phạm Thị Phương    | : Chuyên viên phòng VH-XH xã       | - Thành viên             |

23. Ông Nguyễn Văn Đình : Trưởng thôn Liên Thượng - Thành viên  
 24. Ông Đỗ Ngọc Liên : Trưởng thôn Liên Trung - Thành viên  
 25. Ông Trần Văn Hợi : Trưởng thôn Phú Linh - Thành viên  
 26. Ông Phạm Văn Hậu : Đại diện hộ dân có đất thu hồi - Thành viên

*\* Mời các ông (bà) có tên và giữ các chức vụ sau tham gia Hội đồng:*

1. Ông Đỗ Anh Vương : Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã - Thành viên  
 2. Ông Doãn Văn Nhiệm : Giám đốc CN VPĐKĐĐ Xuân Trường - Thành viên

**Điều 2.** Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, GPMB có trách nhiệm giúp UBND xã lập, thẩm định, trình phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án theo quy định; chịu trách nhiệm về tính chính xác, tính pháp lý và giải quyết mọi khiếu nại, tố cáo liên quan đến phương án bồi thường, hỗ trợ của dự án.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, GPMB có trách nhiệm tiếp nhận, quản lý hồ sơ, tài liệu và các số liệu liên quan phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, GPMB từ Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được kiện toàn theo Quyết định số 630/QĐ-UBND ngày 04/3/2025 của UBND huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, GPMB được mở tài khoản tại Kho bạc Nhà nước và sử dụng con dấu của UBND xã Xuân Trường để thực hiện nhiệm vụ.

Nhiệm vụ của thành viên Hội đồng do Chủ tịch Hội đồng phân công. Hội đồng tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1415/QĐ-UBND ngày 29/4/2026 của UBND xã Xuân Trường. Chánh Văn Phòng HĐND-UBND xã, Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- TT Đảng ủy, HĐND xã; (để báo cáo)
- Lãnh đạo UBND xã;
- Như Điều 3;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, NNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Hải**