

Ninh Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 605693 do UBND huyện Yên Khánh cấp mang tên bà Nguyễn Thị Lữ tại xã Khánh Cư, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH NINH BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Ninh Bình;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp và trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận tại Phiếu trình giải quyết công việc ngày 21 tháng 5 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 605693 do UBND huyện Yên Khánh cấp ngày 21/6/1996 mang tên bà Nguyễn Thị Lữ cụ thể:

Tờ BĐ	Số thửa	Diện tích	Loại đất	Thời hạn	Ghi chú
P11	2842	520	Đất 2 lúa	2013	
P11	2741	48	Đất mạ	2013	

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Khánh cấp nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 605693 cho ông Nguyễn Đình Lữ và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

Điều 4. Ông Nguyễn Đình Lữ phối hợp với UBND xã Khánh Cư, hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị UBND huyện Yên Khánh cấp giấy chứng nhận theo phương án dồn điền đổi thửa đã được UBND huyện Yên Khánh phê duyệt.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Khánh, ông Nguyễn Đình Lữ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *llll*

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tư pháp;
- Ngân hàng Nhà nước khu vực 7
- Phòng NN-MT huyện Yên Khánh (*để biết*);
- UBND xã Khánh Cư (*để biết*);
- Phòng Dữ liệu và Chuyên đổi số (*để đăng tải lên Trang thông tin điện tử Sở Nông nghiệp và Môi trường*);
- Lưu: VT, ĐKCG, HCTH. *ll*

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH NINH BÌNH
KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Thị Lụa