

Ninh Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Yên Khánh cấp ngày 21/6/1996 mang tên ông Ngô Văn Tiến tại xã Khánh Cư, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH NINH BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Ninh Bình;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp và trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận tại Phiếu trình giải quyết công việc ngày 21 tháng 5 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Yên Khánh cấp ngày 21/6/1996 mang tên ông Ngô Văn Tiến cụ thể:

Tờ BĐ	Số thửa	Diện tích	Loại đất	Thời hạn	Ghi chú
10	3182	515	Đất 2 lúa	2013	
11	3241	1800	Đất 2 lúa	2013	
P8	3044	453	Đất màu	2013	
P11	2846	720	Đất 2 lúa	2013	
P11	2805	91	Đất mạ	2013	
P10	2462	202	Đất mạ	2013	

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Khánh cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Yên Khánh cấp ngày 21/6/1996 cho bà Ngô Thị Chi và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

Điều 4. Bà Ngô Thị Chi phối hợp với UBND xã Khánh Cư, hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị UBND huyện Yên Khánh cấp giấy chứng nhận theo phương án dồn điền đổi thửa đã được UBND huyện Yên Khánh phê duyệt.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Khánh, bà Ngô Thị Chi và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tư pháp;
- Ngân hàng Nhà nước khu vực 7
- Phòng NN-MT huyện Yên Khánh (để biết);
- UBND xã Khánh Cư (để biết);
- Phòng Dữ liệu và Chuyển đổi số (để đăng tải lên Trang thông tin điện tử Sở Nông nghiệp và Môi trường);
- Lưu: VT, ĐKCG, HCTH.

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH NINH BÌNH
KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Thị Lụa