

Ninh Bình, ngày 26 tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 663991 do UBND huyện Yên Khánh cấp mang tên bà Phạm Thị Việt tại xã Khánh Thiện, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH NINH BÌNH**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Ninh Bình;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp và trưởng Văn phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận tại Phiếu trình giải quyết công việc ngày 24 tháng 6 năm 2025.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 663991 do UBND huyện Yên Khánh cấp ngày 26/3/1997 mang tên bà Phạm Thị Việt cụ thể:

Tờ ĐD	Số thửa	Diện tích	Loại đất	Thời hạn	Ghi chú
2	321	566	Đất 2 lúa	20 năm	
2	336	58	Đất màu	20 năm	
3	186	290	Đất ở	Lâu dài	

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.



**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Khánh cấp nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 663991 cho bà Nguyễn Thị Hồng và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

**Điều 4.** Bà Nguyễn Thị Hồng phối hợp với UBND xã Khánh Thiện, hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị UBND huyện Yên Khánh cấp giấy chứng nhận theo phương án dồn điền đổi thửa đã được UBND huyện Yên Khánh phê duyệt.

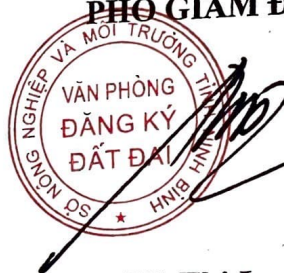
**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Khánh, bà Nguyễn Thị Hồng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *nh*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tư pháp;
- Ngân hàng Nhà nước khu vực 7
- Phòng NN-MT huyện Yên Khánh (để biết);
- UBND xã Khánh Thiện (để biết);
- Phòng Dữ liệu và Chuyển đổi số (để đăng tải lên Trang thông tin điện tử Sở Nông nghiệp và Môi trường);
- Lưu: VT, ĐKCG, HCTH. *VT*

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH NINH BÌNH  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Vũ Thị Lua**